梅江区西阳镇秀竹村村庄规划调整通告

用地位置：梅江区西阳镇秀竹村

批准内容：

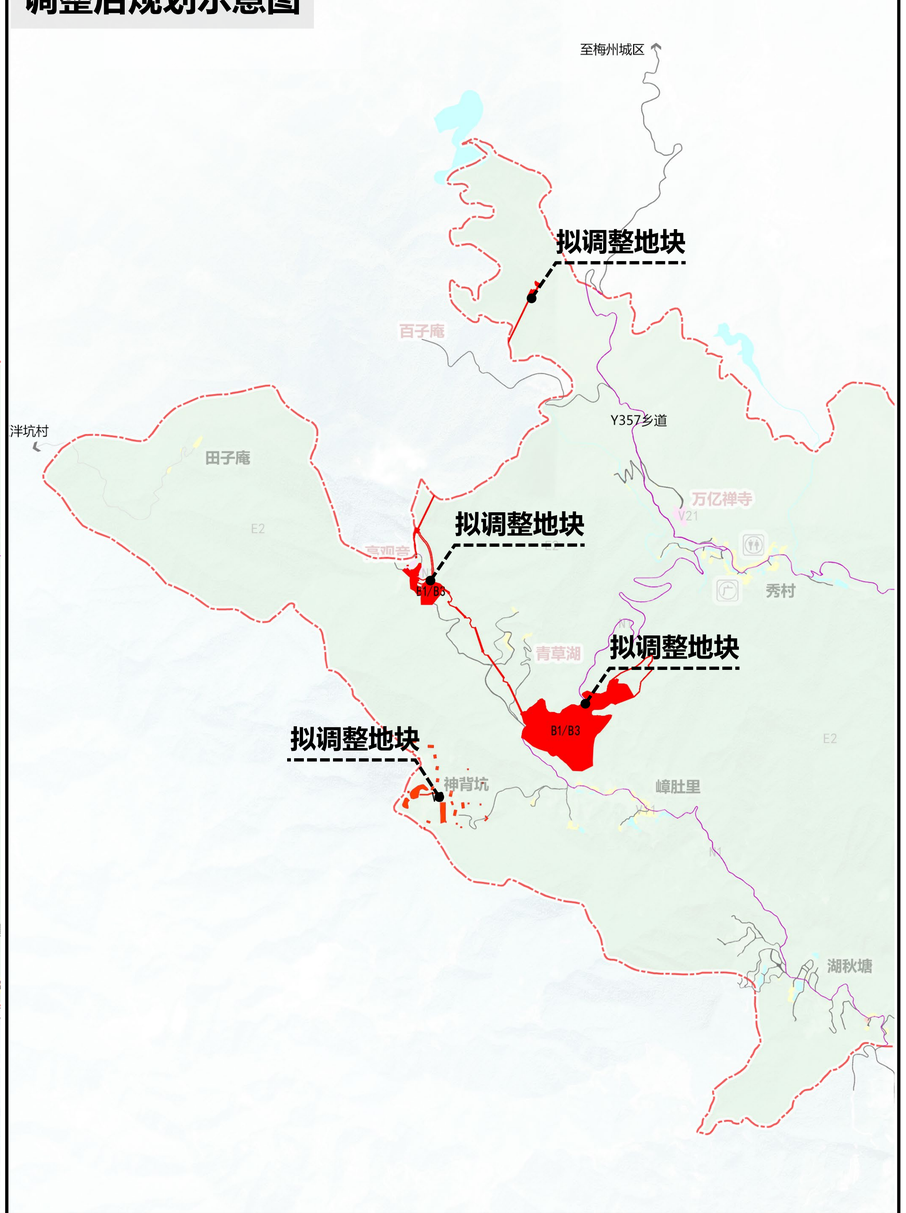
同意将村域西侧、北侧和西南侧的部分农林用地（E2）和国有建设用地（N2）调整为商业用地兼容娱乐康体用地（B1/B3）和村庄产业用地（V3），调整面积约320.25亩。

调整后商业用地兼容娱乐康体用地的容积率为不大于0.8，建筑密度为不大于50%，绿地率为不小于25%。

梅江区西阳镇人民政府
2021年11月23日

调整前规划示意图

调整后规划示意图

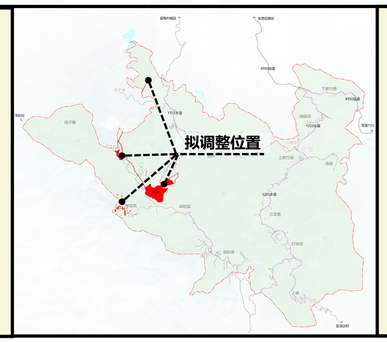
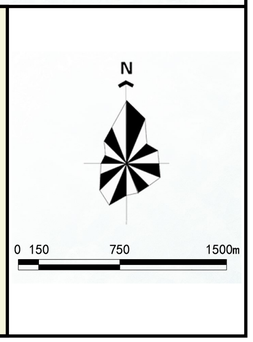


图例

V11	村民住宅用地	E1	水域
V21	村庄公共服务设施用地		农林用地
V22	村庄公共场地		村委会
V31	村庄商业服务业设施用地	卫	卫生站
V41	村庄道路用地	P	停车场
V43	村庄公用设施用地	广	小广场、小绿地
N1	对外交通设施用地	文	文化站
N2	国有建设用地		村界
B1/B3	商业用地兼容娱乐康体用地		

秀竹村区位图

拟调整地块区位图



指北针