

招 租 标 的 目 录 表

公示部门： 广东梅江控股集团有限公司

序号	资产单位	资产名称	资产地址	性质	面积（㎡）	拟定租金（元/月）	拟租赁期（年）	招租方式	竟租保证金（元）	现拟租金（元/月）	公开招租拟定竞租资格条件
1	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	1号厂房第一层	2126.90	25523	5-10	公开招租	30000	25523	(1) 招租标的按现状进行招租，广东梅江控股集团有限公司在招租资料或者梅江区人民政府网上对招租标的面积数、结构层次等所作的介绍，仅供竞租人参考，广东梅江控股集团有限公司对招租标的不承担瑕疵担保责任。如招租标的实际情况与披露信息情况有误差或不符，由承租人自行承担责任，广东梅江控股集团有限公司不承担误差或不符造成的损益，对租金及其他费用金额不作调整。 (2) 竞租成交后，承租人须从租赁期开始日起承担水、电、煤气、通信、有线电视和物业管理等的一切费用。 (3) 承租人须承担因租赁行为、招租标的使用和涉及租金而引起的一切税费。 (4)标的有保留价。
2	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	1号厂房第二层	2164.76	21648	5-10	公开招租	30000	21648	
3	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	1号厂房第三层	2157.26	21573	5-10	公开招租	30000	21573	
4	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	1号厂房第四层	2157.26	15101	5-10	公开招租	20000	15101	
5	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	1号厂房第五层	2140.70	14985	5-10	公开招租	18000	14985	
6	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	1号厂房第六层	2140.70	14985	5-10	公开招租	18000	14985	
7	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	1号厂房第七层	2140.70	14985	5-10	公开招租	20000	14985	
8	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	1号厂房第八层	2130.00	14910	5-10	公开招租	20000	14910	
9	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	2号厂房第一层	2222.00	26664	5-10	公开招租	30000	26664	
10	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	2号厂房第二层	2140.78	21408	5-10	公开招租	30000	21408	
11	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	2号厂房第三层	2202.50	22025	5-10	公开招租	30000	22025	
12	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	2号厂房第四层	2202.50	15418	5-10	公开招租	20000	15418	
13	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	2号厂房第六层	2140.70	14985	5-10	公开招租	20000	14985	
14	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	2号厂房第七层	2140.70	14985	5-10	公开招租	20000	14985	
15	广东梅江控股集团有限公司	厂房	广东梅州经开区东升工业园区梅江控股标准厂房	2号厂房第八层	2129.10	14904	5-10	公开招租	20000	14904	

2023年5月19日