

# 资产评估结果汇总表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币万元（取整至百万元）

序号	资产类型	评估价值		备注
		原值（万元）	净值（万元）	
1	建筑物	125.99	87.89	-
2	构筑物	420.73	334.32	-
3	机器设备	1,365.81	814.50	-
4	办公设备	19.97	12.52	-
5	车辆	61.16	3.98	
6	产成品（石料）	-	48.49	
7	苗木	-	11.48	
8	长期待摊费用	-	158.12	
合计		1,993.66	1,471.30	-

重庆市国能矿业权资产评估有限公司

二〇二六年一月十三日

房屋建筑物评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	编号	建筑物名称	楼层	结构	建成年月	建筑面积 (m²)	评估价值			备注
							原值	成新率%	净值	
1	1#	地磅房	1层	简易结构	2022年1月	11.52	3070	72%	2210	板房
2	2#	小卖部	2层	砖混	2015年8月	59.98	76800	56%	43010	
3	4#	员工宿舍	2层	简易结构	2022年12月	305.17	100930	79%	79730	含厨房和饭厅
4	5#	员工宿舍（洗衣台房）	1层	棚房	2022年12月	13.65	3200	77%	2460	彩钢顶
5	6#	员工宿舍卫生间	1层	砖混	2022年12月	21.39	17110	84%	14370	彩钢顶
6	7#	宿舍8	1层	简易结构	2023年11月	18.00	4800	79%	3790	板房
7	8#	老办公室	2层	砖混	2015年6月	122.19	156450	57%	89180	
8	9#	修理库	1层	砖混	2015年6月	37.92	30340	57%	17290	
9	10#	油库	1层	砖混	2018年3月	38.97	49890	68%	33930	
10	11#	危险废物储藏间	1层	砖混	2018年3月	12.42	9940	70%	6960	
11	12#	危险废物储藏间（空压机房）	1层	砖混	2018年3月	21.15	16920	70%	11810	两面砖墙，彩钢顶
12	13#	老票堂	2层	砖混	2018年3月	100.80	129060	70%	90340	
13	14#	老票堂杂间	1层	砖混	2018年3月	8.21	6570	70%	4600	
14	15#	老票堂杂间	1层	砖混	2018年3月	3.88	3100	70%	2170	
15	16#	新办公室	2层	简易结构	2021年10月	217.70	58070	71%	41230	
16	17#	新办公室旁淋浴室	1层	砖混	2021年10月	36.05	28850	83%	23950	彩钢顶
17	18#	老配电室	1层	砖混	2015年6月	11.64	9310	50%	4660	
18	19#	新配电室	2层	简易结构	2023年1月	43.21	11520	80%	9220	板房

房屋建筑物评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	编号	建筑物名称	楼层	结构	建成年月	建筑面积 (m²)	评估价值			备注
							原值	成新率%	净值	
19	20#	生产线上筒房（配电房）	1层	简易结构	2023年1月	5.02	1340	80%	1070	板房
20	21#	新配电室旁（启动柜室）	1层	简易结构	2023年1月	8.40	2240	80%	1790	板房
21	22#	氧气房（空压机房）	1层	砖混	2018年3月	21.48	17190	70%	12030	
22	23#	主厂房1	1层	简易结构（钢结构）	2023年1月	281.56	225310	78%	175740	高约16.49m
23	24#	主厂房2	1层	简易结构（钢结构）	2023年1月	219.61	175740	78%	137080	高约19.84m
24	25#	地磅房旁厕所	1层	简易结构	2023年6月	1.21	320	77%	250	
25	26#	主厂房2旁氧气房	1层	简易结构	2023年12月	6.47	1730	77%	1330	
26	27#	炸药库	1层	砖混	2018年1月	24.19	38720	66%	25560	
27	28#	炸药库值班室	1层	砖混	2018年1月	16.80	26890	66%	17750	
28	29#	避爆室	1层	砖混	2018年1月	18.00	14400	56%	8060	
29	30#	仓库1	1层	棚房	2020年1月	114.79	24500	43%	10540	
30	31#	仓库2	1层	砖木结构	2020年1月	12.39	6350	43%	2730	
31	32#	仓库3	1层	棚房	2020年1月	13.76	2930	43%	1260	
32	33#	仓库4	1层	棚房	2020年1月	20.85	4450	43%	1910	
33	34#	仓库5	1层	棚房	2020年1月	8.89	1900	43%	820	
合计						1,857.27	1,259,940.00	-	878,860.00	-

重庆市国能矿业权资产评估有限公司

2025年11月13日



构筑物评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	编号	名称	结构	建成年月	计量单位 (m³/m²/m³)	构筑物 数量	评估价值			备注
							原值	成新率	净值	
1	DL-1	道路	石粉	2023年12月	m²	2586.7322	138000	91%	125580	
2	DL-2		泥土	2022年3月	m²	3538.8009	75520	85%	64190	施工便道
3	DL-3		泥土	2024年2月	m²	2395.3172	51120	67%	34250	勘探开挖1
4	DL-4		泥土	2024年2月	m²	1178.7908	25160	67%	16860	勘探开挖2
5	DL-5		水泥	2015年8月	m³	1373.7089	879430	63%	554040	面积：5494.8356平方米 主道路
6	DL-6		石粉	2023年4月	m²	4776.3311	254810	76%	193660	
7	FC-1	化粪池	简易	2023年6月	m³	1.00	410	75%	310	PE管
8	FC-3		砖混	2021年10月	m³	14.00	5970	84%	5010	
9	FC-4		简易	2022年10月	m³	5.00	2040	77%	1570	
10	SQ-1	排水沟	砖混	2022年9月	m²	151.24	19370	87%	16850	
11	SQ-2		砖混	2022年2月	m²	7.08	910	85%	770	
12	SQ-3		砖混	2023年10月	m²	128.05	16400	90%	14760	
13	QM-1	桥	钢筋混凝土	2015年8月	m³	41.26	42700	62%	26470	桥面 面积：98.2396平方米
14	QM-2		钢筋混凝土	2015年8月	m³	121.15	125390	62%	77740	桥墩 4根
15	TJ-1	台阶	砖混	2022年10月	m³	1.44	640	87%	560	16阶
16	WW-1	围网	铁网	2022年10月	m²	58.84	760	73%	550	

构筑物评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	编号	名称	结构	建成年月	计量单位 (m/m²/m³)	构筑物 数量	评估价值			备注
							原值	成新率	净值	
17	HC-1	花池	砖混	2022年9月	m³	0.29	130	87%	110	
18	HC-2		砖混	2022年10月	m³	0.39	170	87%	150	
19	HC-3		砖混	2022年10月	m³	0.43	190	87%	170	水池， 1.35*0.35*0.15*2+0.78*0.35*
20	HC-4		砖混	2018年3月	m³	2.16	970	71%	690	壁厚0.20，水池， 1.6*1.5*0.2*2+1.5*1.3*0.2*2
21	HC-5		砖混	2018年3月	m³	3.24	1450	71%	1030	壁厚0.20，水池， 2*1.5*0.2*2+1.5*2.04*0.2*2+
22	HC-6		砖混	2023年10月	m³	0.76	340	90%	310	
23	HC-7		砖混	2023年10月	m³	29.57	8200	90%	7380	面积：59.1400平方米 洗车池
24	GD-1	管道	PVC	2022年8月	m	19.08	1430	76%	1090	6寸 共2根
25	GD-2		PE	2022年1月	m	722.09	9250	84%	7770	1寸
26	GD-3		波纹	2023年10月	m	121.12	11020	90%	9920	24寸
27	GD-4		不锈钢	2018年3月	m	66.86	25390	46%	11680	1.5寸
28	GD-5		水泥	2023年12月	m	25.02	5870	91%	5340	24寸，共2根
29	GD-6		PE	2022年10月	m	29.44	500	87%	440	1寸
30	GD-7		PVC	2024年4月	m	64.00	1570	82%	1290	1寸半
31	GD-8		水泥	2022年6月	m	334.69	78560	86%	67560	24寸
32	GD-9		水泥	2022年8月	m	14.45	3390	86%	2920	24寸

构筑物评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	编号	名称	结构	建成年月	计量单位 (m/m²/m³)	构筑物 数量	评估价值			备注
							原值	成新率	净值	
33	GD-10	管道	水泥	2022年8月	m	11.53	2710	86%	2330	24寸
34	GD-11		水泥	2022年6月	m	179.85	57570	86%	49510	30寸
35	GD-12		水泥	2022年6月	m	72.97	23360	86%	20090	30寸
36	GD-13		水泥	2022年10月	m	9.20	590	87%	510	6寸
37	GD-15		PVC	2022年10月	m	45.89	430	77%	330	2寸半 套管
38	GD-16		PVC	2022年10月	m	549.67	25220	77%	19420	2寸半
39	GS-1	围栏	不锈钢	2023年1月	m²	143.11	1840	66%	1210	
40	GS-9	围挡	铁皮	2024年4月	m²	55.04	2350	83%	1950	
41	DB-1	水泥地板	水泥	2022年12月	m³	878.17	562190	87%	489110	面积：3512.6623平方米
42	DB-2		水泥	2022年10月	m³	38.00	24330	87%	21170	面积：253.3501平方米
43	DB-3		水泥	2022年10月	m³	47.01	30100	62%	18660	面积：188.0359平方米
44	DB-5		水泥	2022年1月	m³	6.57	4200	84%	3530	面积：65.7393平方米
45	DB-6		水泥	2022年10月	m³	39.75	25450	87%	22140	面积：159.0006平方米
46	DB-7		钢筋混凝土	2022年10月	m³	76.37	50520	87%	43950	面积：95.4639平方米
47	DB-8		钢筋混凝土	2022年10月	m³	46.69	30890	87%	26870	面积：186.7794平方米
48	DB-9		水泥	2022年10月	m³	9.69	6200	87%	5390	面积：96.9083平方米



构筑物评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	编号	名称	结构	建成年月	计量单位 (m³/m²/m³)	构筑物 数量	评估价值			备注
							原值	成新率	净值	
49	DT-1	加固坎子	钢筋混凝土	2022年10月	m³	40.30	41710	87%	36290	A-B段
50	DT-1		钢筋混凝土	2022年10月	m³	445.80	461390	87%	401410	B-C段
51	DT-2		钢筋混凝土	2022年10月	m³	73.70	76280	87%	66360	
52	DT-3		钢筋混凝土	2022年10月	m³	309.40	320220	87%	278590	
53	DT-4		钢筋混凝土	2022年10月	m³	14.00	14490	87%	12610	
54	DT-5		钢筋混凝土	2022年10月	m³	16.80	17390	87%	15130	
55	DT-6		浆砌片石	2022年9月	m³	532.00	255430	87%	222220	
56	DT-7		钢筋混凝土	2022年8月	m³	99.40	102880	86%	88480	
57	DT-8		浆砌片石	2022年10月	m³	23.70	11380	87%	9900	
58	DT-9		浆砌片石	2022年10月	m³	114.20	54830	87%	47700	
59	DT-10	设备基础	浆砌片石	2022年10月	m³	21.30	10230	87%	8900	
60	SJ-1		砼	2022年10月	m³	6.65	6880	87%	5990	共38个
61	SJ-2		砼	2022年10月	m³	12.80	13250	87%	11530	共20个
62	SJ-3		钢筋混凝土	2022年10月	m³	55.10	57030	87%	49620	
63	SJ-4		钢筋混凝土	2022年10月	m³	70.32	72780	87%	63320	面积：21.5693平方米
64	SJ-5		砼	2022年1月	m³	1.09	1130	84%	950	油罐底座

构筑物评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	编号	名称	结构	建成年月	计量单位 (m/m²/m³)	构筑物 数量	评估价值			备注
							原值	成新率	净值	
65	BY-1	变压器台	砼	2022年10月	m³	2.29	2370	87%	2060	2个
66	BY-2		砼	2022年10月	m³	0.61	630	87%	550	4个
67	BY-3		砼	2022年10月	m³	1.03	1070	87%	930	
68	BY-4		砼	2022年10月	m³	1.83	1900	87%	1650	
69	BY-5		砼	2022年10月	m³	1.97	2040	87%	1770	
70	BY-6		砖混	2022年10月	m³	16.15	7230	87%	6290	围墙
71	BY-7		砖混	2022年10月	m³	2.94	1310	87%	1140	围墙
72	DG-1	电线杆	水泥	2022年2月	根	23.00	19630	85%	16690	9米
73	DG-2		生铁	2022年2月	根	11.00	18780	85%	15960	4米
合计							21,919.2211	4,207,270.00	3,343,230.00	-

重庆市国能矿业权资产评估有限公司

二〇二六年一月十三日



机器设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
1	雾炮机			台	1	2023年4月	2023年4月	2600	73%	1900	
2	厂房排风扇（风机）	SF/7-4 24500m³/h	永强风机股份有限公司	台	1	2022年2月	2022年2月	950	66%	630	
3	破碎机912机	912型	华工矿机	台	1	2020年9月	2020年9月	423500	65%	275280	
4	电机	YE2 355L-8, 185KW	六安得力电机有限公司	台	1	2020年9月	2020年9月	34500	56%	19320	
5	振动给料机	GZD1360 最大进料800MM	河南西芝智能装备有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	107800	73%	78690	
6	料斗			个	1	2023年11月	2023年11月	28950	76%	22000	
7	电机	YE2-225S-4 , 37KW	上海予速电机有限公司	台	1	2023年5月	2023年5月	5000	77%	3850	
8	电磁调速电动机	YCT315-4A	上海予速电机有限公司	台	1	2023年5月	2023年5月	11210	81%	9080	
9	圆锥式破碎机	SJ. 1650. C	浙江双金机械集团股份有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	840000	78%	655200	
10	电机	YE3-355L2	六安强力电机有限公司	台	1	2022年8月	2022年8月	39860	71%	28300	
11	HP多缸液压圆锥破	HP-300	河南西芝智能装备有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	360800	78%	281420	
12	圆锥破-回尾破碎机			台	1	2022年10月	2022年10月	360800	78%	281420	
13	圆锥破碎料斗			个	1	2022年10月	2022年10月	7710	78%	6010	
14	电机	LAM2-355MH4 , 220KW	六安强力电机有限公司	台	2	2022年7月	2022年7月	77000	71%	54670	
15	沃尔沃挖机	EC480ELS	沃尔沃建筑（中国）有限公司	台	1	2021年5月	2021年5月	2020000	59%	1191800	
16	三一铲车	SW966K1	上海三一重机股份有限公司	台	1	2022年2月	2022年2月	500000	59%	295000	
17	徐工装载机	LW500FV	徐工集团工程机械股份有限公司	台	1	2018年9月	2018年9月	426800	26%	110970	
18	厦工50-II铲车	50型	厦工	台	1	2015年3月	2015年3月	285000	5%	14250	

金额单位：人民币元

机器设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
19	卡特320挖机	CAT0320DLAZR00235		台	1	2016年6月	2016年6月	990000	19%	188100	
20	中转仓输送带	带宽1200		米	40.5	2022年10月	2022年10月	83840	72%	60360	
21	减速机	ZQ650	山东铤晖重型机械有限公司	台	1	2022年8月	2022年8月	8000	72%	5760	
22	电机	YE3-250M-4 55KW	淄博飞腾达电机有限公司	台	1	2022年7月	2022年7月	17090	71%	12130	
23	集料带双震筛输送带	带宽1200		米	43.5	2022年10月	2022年10月	90050	72%	64840	
24	减速机	ZQ750	山东铤晖重型机械有限公司	台	1	2022年8月	2022年8月	10500	72%	7560	
25	电机	YE2-280S-4 75KW	安徽六安六特电机厂	台	1	2022年9月	2022年9月	9940	72%	7160	
26	电动葫芦			套	1	2022年10月	2022年10月	4940	68%	3360	
27	振动筛	3YK-3075	河南西芝智能装备有限公司	台	2	2022年10月	2022年10月	501600	72%	361150	
28	电机	YE3-225M-6 30KW	郑州德盛祥电机制造有限公司	台	4	2022年10月	2022年10月	24000	72%	17280	
29	料斗			个	2	2022年10月	2022年10月	109030	72%	78500	
30	电焊机	BX1-500	上海通用集团（精博）机械有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	1200	72%	860	
31	空压机	TV-1.05/12.5	浙江领展空压有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	4200	72%	3020	
32	电机	YE2-132L-4 7.5KW	浙江领展空压有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	1430	72%	1030	
33	石粉集料输送带	带宽800		米	19	2022年10月	2022年10月	20760	72%	14950	
34	减速机	JZQ400-1Z	江西省宜春市袁州减速机有限公司	台	1	2004年6月	2004年6月	1680	15%	250	
35	电机			台	1	2022年10月	2022年10月	3800	72%	2740	
36	石粉输送带	带宽800		米	51.5	2022年10月	2022年10月	56270	72%	40510	



机器设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大窑采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
37	减速机	JZQ500-1Z		台	1	2013年5月	2013年5月	2920	15%	440	
38	电机	YE3-200L-4 30KW		台	1	2022年2月	2022年2月	3620	68%	2460	
39	2-4石输送带	带宽800		米	44	2022年10月	2022年10月	48070	72%	34610	
40	减速机	JZQ400-1Z	江西省宜春市袁州减速机有限公司	台	1	2013年9月	2013年9月	1680	15%	250	
41	电机			台	1	2022年10月	2022年10月	3800	72%	2740	
42	回尾输送带	带宽1000		米	52.5	2022年10月	2022年10月	78490	71%	55730	
43	减速机	ZQ650	山东铨晖重型机械有限公司	台	1	2022年8月	2022年8月	8000	71%	5680	
44	电机	YE3-225M-4 45KW	淄博飞腾达电机有限公司	台	1	2022年8月	2022年8月	5240	71%	3720	
45	行车	10T		台	1	2022年10月	2022年10月	80000	72%	57600	
46	上水洗晒输送带	带宽1000		米	34	2022年10月	2022年10月	50830	72%	36600	
47	减速机	ZQ650	山东铨晖重型机械有限公司	台	1	2022年8月	2022年8月	8000	71%	5680	
48	电机	YE3-225M-4 45KW	淄博飞腾达电机有限公司	台	1	2022年8月	2022年8月	5240	71%	3720	
49	电力变压器	S11-M-1250/10	中国.信特电力科技有限公司	台	1	2023年2月	2023年2月	81000	86%	69660	
50	电力变压器	S11-M-630/10	佛山变压器厂	台	1	2022年8月	2022年8月	45130	84%	37910	
51	低压成套开关设备	JP柜	广东三电电气有限公司	台	1	2023年8月	2023年8月	2100	85%	1790	
52	GTK-电容补偿柜	GTK-电容补偿柜	广东三电电气有限公司	台	2	2023年5月	2023年5月	4200	86%	3610	
53	低压成套开关设备	JP柜	广东三电电气有限公司	台	1	2022年11月	2022年11月	2210	84%	1860	
54	水洗1-3石输送带	带宽800		米	46.5	2022年10月	2022/10	50810	72%	36580	

金额单位：人民币元



机器设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
55	减速机	ZQ400	山东铰摩重型机械有限公司	台	1	2022年8月	2022年8月	1680	71%	1190	
56	电机			台	1	2022年10月	2022年10月	3800	72%	2740	
57	水洗1-2石输送带	带宽800		米	33.5	2022年10月	2022年10月	36600	72%	26350	
58	减速机	JZQ500	淄博海乾机械科技有限公司	台	1	2022年12月	2022年12月	2920	73%	2130	
59	电机	Y180L-4 22KW	广东省韶关市机电厂有限责任公司	台	1	2003年12月	2003年12月	3800	15%	570	
60	水洗0-5石输送带	带宽800		米	26.5	2022年10月	2022年10月	28960	73%	21140	
61	减速机	JZ0350	淄博鸿顺重	台	1	2022年10月	2022年10月	1200	72%	860	
62	电机	ZB2-180L-6 15KW	浙爆集团有限公司	台	1	2016年12月	2016年12月	3800	21%	910	
63	水洗震筛电焊机	BX1-500	上海通用集团（精博）机械有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	1200	72%	860	
64	带头喷水泵（旋涡式自动自吸泵）	JL90-1500A	浙江日井泵业股份有限公司	台	1	2011年8月	2011年8月	1400	15%	210	
65	水泵电机	YE2-180L-4 22KW	南京市蔡赛电机有限公司	台	1	2021年3月	2021年3月	3800	59%	2240	
66	压榨药水处理水泵（清水离心泵）	TS150-125-315A	河北水能泵业有限公司	台	1	2021年4月	2021年4月	3600	59%	2120	
67	电机	5.5KW	上海人民水泵设备制造有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	1000	72%	720	
68	水洗沙输送带	带宽800		米	17.5	2022年10月	2022年10月	19120	72%	13770	
69	减速机	JZQ350-1Z		台	1	2014年12月	2014年12月	1200	17%	200	
70	电机	Y150L-6 15KW	广东东荣电机厂	台	1	2014年10月	2014年10月	1520	16%	240	
71	细砂回收机（含涡旋洗砂机）			套	1	2022年10月	2022年10月	140000	68%	95200	
72	电机	YE160L-6 11KW	开封电机制造有限公司	台	2	2019年11月	2019年11月	1760	46%	810	

机器设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
73	电机	Y225-4 37KW	广东江门电机厂	台	1	2018年1月	2018年1月	5240	32%	1680	
74	渣浆泵			台	1	2022年10月	2022年10月	1800	68%	1220	
75	电机	YE3-160L-4	南京巨速电机有限公司	台	1	2017年5月	2017年5月	880	26%	230	
76	减速机	350		台	1	2022年10月	2022年10月	1200	70%	840	
77	大减速机	750		台	1	2022年10月	2022年10月	10500	70%	7350	
78	压滤机入料泵	100ZJE-II		台	1	2021年4月	2021年4月	9000	57%	5130	
79	电机	YE2-225M-4	南京市振赛电机有限公司	台	1	2021年4月	2021年4月	5240	57%	2990	
80	药水桶	PT-10000L		个	1	2022年10月	2022年10月	4800	70%	3360	
81	药水搅拌机(电机)	YE2-112M-4	常州凯帝威电机有限公司	台	1	2021年5月	2021年5月	590	58%	340	
82	压滤机	XMKZ250/1250-U	河南权宏过滤设备有限公司	台	1	2023年1月	2023年1月	175000	72%	126000	
83	压滤机电机	YE3-132S-4	郑州市云力电机制造有限公司	台	1	2022年9月	2022年9月	2750	71%	1950	
84	压榨机电柜(大的)	XL-21		台	1	2022年10月	2022年10月	2400	82%	1970	
85	压榨机电柜(小的)	XL-21		台	1	2022年10月	2022年10月	1050	82%	860	
86	压滤机电机	YE2-90L-4 1.5KW	上海力超电机有限公司	台	1	2022年5月	2022年5月	420	69%	290	
87	水塔(储药罐)	Φ2.8米,高15米		个	2	2022年10月	2022年10月	100000	70%	70000	
88	液下渣浆泵	150YZ300-25-37	河北水能泵业有限公司	台	1	2021年4月	2021年4月	5600	59%	3300	
89	电机	YE2-225S-4	河北一进电机有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	5240	71%	3720	
90	雾炮机			台	1	2022年10月	2022年10月	2600	70%	1820	



机器设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
91	变压器	250KVA	广东省五华县变压气厂	台	1	2022年2月	2022年2月	20460	82%	16780	
92	大油罐	10000L		个	1	2022年2月	2022年2月	4000	63%	2520	
93	小油罐	4000L		个	1	2022年2月	2022年2月	2200	63%	1390	
94	三一挖机	SY485H	三一重机有限公司	台	1	2021年12月	2021年12月	2085000	60%	1251000	
95	水泵	150QJ25-65(QJ600/12-65) 7.5KW	力士达泵业制造有限公司	台	1	2022年12月	2023年4月	3620	78%	2820	
96	潜水电泵	QY25-60/2-7.5	上海人民水泵设备制造有限公司	台	1	2021年1月	2021年1月	2260	57%	1290	
97	动力柜	XL-1		台	1	2022年10月	2022年10月	2400	82%	1970	输送带电机
98	动力柜	XL-1		台	1	2022年10月	2022年10月	2400	82%	1970	1-3筛电机
99	动力柜	XL-1		台	1	2022年10月	2022年10月	2400	82%	1970	上中转电机
100	启动柜	JJ1-225	浙江万工电气有限公司	台	1	2022年3月	2022年3月	5070	79%	4010	
101	电柜			台	1	2022年10月	2022年10月	1800	82%	1480	2号圆锥机电柜
102	综合降压启动柜	250KW		台	1	2022年10月	2022年10月	7000	82%	5740	1号圆锥机电柜
103	电柜	280KW		台	1	2022年10月	2022年10月	7000	82%	5740	3号圆锥机电柜
104	监控	HIKVISION		套	1	2022年10月	2022年10月	4270	59%	2520	
105	操作台			台	1	2022年10月	2022年10月	2420	71%	1720	
106	振动筛	3YK-3075	河南西芝智能装备有限公司	台	1	2022年10月	2022年10月	195800	72%	140980	
107	电机	YE3-225M-6 30KW		台	2	2022年10月	2022年10月	12000	72%	8640	
108	中转料仓给料机	2*1.5		台	1	2022年10月	2022年10月	98000	72%	70560	



机器设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
109	电机	YZU-20-4	新乡市通用电机有限公司	台	2	2022年10月	2022年10月	2500	71%	1780	
110	油箱			台	3	2022年10月	2022年10月	15900	71%	11290	圆锥破油箱
111	圆锥破配件（破碎壁乳白壁）			个	1	2022年10月	2022年10月	1010	71%	720	
112	圆锥破配件（破碎壁乳白壁）	SJ1650C 机型		个	1	2022年10月	2022年10月	1010	71%	720	
113	地磅	100吨 3*16米		台	1	2020年1月	2020年1月	46800	48%	22460	
114	空压机			台	1	2023年4月	2023年4月	4200	66%	2770	
115	螺杆式空压机	LW-50A 37KW	罗威	台	1	2008年1月	2008年1月	55000	15%	8250	
116	启动柜			台	1	2022年10月	2022年10月	5070	15%	760	
117	排污泵	WQD10-15-1.1		台	1	2020年1月	2020年1月	300	49%	150	
118	螺杆式空压机	LW-75A 55KW	罗威	台	1	2008年10月	2008年10月	79700	15%	11960	
119	液压潜孔钻机	BDY380C		台	1	2015年11月	2015年11月	260000	11%	28600	
120	卡特挖机	336D		台	1	2023年4月	2023年4月	2000000	71%	1420000	
121	广告牌	铝塑板		块	1	2022年6月	2022年6月	3260	62%	2020	17.2*1.5
122	广告牌（特殊款）	铝塑板		块	1	2022年6月	2022年6月	11000	69%	7590	4.5*3
123	广告牌	铝塑板		块	11	2022年6月	2022年6月	2310	69%	1590	11块 0.8*0.6
124	广告牌	铝塑板		块	1	2022年6月	2022年6月	1430	69%	990	12*0.6
125	广告牌	铝塑板		块	2	2022年6月	2022年6月	610	69%	420	2块 2*1.2
126	广告牌	铝塑板		块	1	2022年6月	2022年6月	110	69%	80	1*0.8

机器设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大窑采石场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
127	广告牌	铝塑板		块	2	2022年6月	2022年6月	1130	69%	780.2块	2*1.5
128	广告牌	KT板		块	46	2023年2月	2023年2月	390	74%	290.0.4*0.54	
129	线缆	铜		米	498.10	2022年3月	2022年3月	60270	79%	47610.0.38kV(生活)	
130	线缆	铜		米	462.38	2022年10月	2022年10月	62420	82%	51180.70kV(工业)	
131	线缆	光纤		米	475.85	2023年12月	2023年12月	1190	87%	1040	四芯
132	线缆	铜		米	191.79	2024年1月	2024年1月	23210	87%	20190.0.22kV(照明)	
133	线缆	铜		米	88.34	2022年3月	2022年3月	10690	77%	8230.0.38kV(修理房)	
134	线缆	铜		米	45.89	2022年10月	2022年10月	5550	82%	4550.70kV(套管)	
135	油箱	1000L		个	1	2023年4月	2023年4月	850	57%	480	
136	直流泵	380W		个	1	2023年4月	2023年4月	230	57%	130	
合计						-	-	13,658,060.00	-	8,145,030.00	

重庆市国能矿业权资产评估有限公司

二〇二六年一月十三日

办公设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
1	茶几			张	1	2020年1月	2020年1月	320	23%	70	
2	办公桌			张	1	2023年1月	2023年1月	280	61%	170	
3	台式电脑			台	1	2023年1月	2023年1月	2200	57%	1250	
4	办公椅	皮质		把	1	2020年1月	2020年1月	70	24%	20	
5	映美打印机	HQ-560K		台	1	2023年7月	2023年7月	760	66%	500	
6	地磅监控			套	1	2022年7月	2022年7月	33200	54%	17930	
7	格力空调（挂机）	品悦 KF-26GW/(26392)NhAa-3	珠海格力	台	1	2020年1月	2020年1月	2000	24%	480	
8	落地扇			台	1	2020年1月	2020年1月	150	24%	40	
9	上下铁床（高低床）			台	1	2020年1月	2020年1月	210	24%	50	
10	暖风机	NSBE-200G	奥克斯	台	1	2023年1月	2023年1月	190	74%	140	
11	秋千双位荡椅			台	1	2022年10月	2023年4月	980	64%	630	
12	三人地上漫步机			台	1	2022年10月	2023年4月	900	64%	580	
13	双人坐蹬			台	1	2022年10月	2023年4月	510	64%	330	
14	三位扭腰器			台	1	2022年10月	2023年4月	560	64%	360	
15	不锈钢面象棋桌			台	1	2022年10月	2023年4月	570	64%	360	
16	腹肌板			台	1	2022年10月	2023年4月	280	64%	180	
17	圆桌			张	3	2023年4月	2023年4月	460	63%	290	
18	木床	1.2*2		张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	

金额单位：人民币元



办公设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
19	高低床			张	2	2023年4月	2023年4月	420	64%	270	
20	吊扇			个	1	2023年4月	2023年4月	120	64%	80	
21	折叠桌	方形		张	1	2023年4月	2023年4月	110	62%	70	
22	格力空调（挂机）	幸福宝 KF-26GW/K(26369)AaC-N2	珠海格力	台	1	2023年6月	2023年6月	2100	65%	1370	
23	木床	1.2*2		张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	
24	小冰箱	BCD-118A5		台	1	2023年4月	2023年4月	700	62%	430	
25	小冰箱	BCD-58A118D	上海申花电器	台	1	2023年4月	2023年4月	380	64%	240	
26	小方几			个	1	2023年11月	2023年11月	130	71%	90	
27	格力空调（挂机）	天丽 KFR-35GW/(35530)FNBhK-B3	珠海格力	台	1	2021年9月	2021年9月	3100	44%	1360	
28	电视机		小米	台	1	2023年11月	2023年11月	900	71%	640	
29	高低床			张	1	2023年11月	2023年11月	210	71%	150	
30	康佳空调（挂机）	KFR-35GW/Y3	安徽康佳同创电器有限公司	台	1	2023年11月	2023年11月	2100	71%	1490	
31	大木床			张	1	2023年11月	2023年11月	360	71%	260	
32	办公桌			张	1	2023年11月	2023年11月	280	71%	200	3人座+2单人座 +小方几+茶几
33	木沙发组			套	1	2023年11月	2023年11月	2480	71%	1760	
34	小木凳			把	3	2023年11月	2023年11月	260	71%	180	
35	监控设备	HIKVISION		个	1	2023年11月	2023年11月	1520	71%	1080	
36	办公桌			张	2	2023年4月	2023年4月	560	64%	360	

金额单位：人民币元

办公设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
37	简易木质上下床			张	1	2023年4月	2023年4月	280	63%	180	
38	单铁床	1.5*2		张	1	2023年4月	2023年4月	190	64%	120	
39	格力空调（挂机）	悦风 KF-26GW	珠海格力	台	1	2023年11月	2023年11月	2100	66%	1390	
40	椅子	弓形木皮质		把	2	2023年4月	2023年4月	520	64%	330	
41	中式泡茶台			张	1	2023年11月	2023年11月	1870	66%	1230	
42	铁皮柜			个	1	2023年11月	2023年11月	360	66%	240	
43	小货架			个	1	2023年11月	2023年11月	150	66%	100	
44	办公椅			把	1	2023年11月	2023年11月	110	66%	70	
45	L位办公桌			张	1	2023年11月	2023年11月	800	66%	530	
46	木床	1.2*2		张	1	2023年11月	2023年11月	250	66%	170	
47	海尔空调（挂机）	KF-36GW/06NDA13	青岛海尔	台	1	2023年4月	2023年4月	2600	64%	1660	
48	木床	1.2*2		张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	
49	高低床			张	1	2023年4月	2023年4月	210	64%	130	
50	新飞空调（挂机）	KF-35GW/HFCT1-XN5	河南新飞家电有限公司	台	1	2023年6月	2023年6月	1450	66%	960	
51	木床	1.2*2		张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	
52	高低床			张	2	2023年4月	2023年4月	420	64%	270	
53	新飞空调（挂机）	KF-35GW/HFCT1-XN5	河南新飞家电有限公司	台	1	2023年6月	2023年6月	1450	66%	960	
54	木床	1.2*2		张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	

金额单位：人民币元

办公设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
55	高低床			张	2	2023年4月	2023年4月	420	64%	270	
56	圆桌			张	1	2023年4月	2023年4月	150	64%	100	
57	新飞空调（挂机）	KF-35GW/HFCT1-XN5	河南新飞家电有限公司	台	1	2023年6月	2023年6月	1450	66%	960	
58	高低床			张	4	2023年4月	2023年4月	840	64%	540	
59	新飞空调（挂机）	KF-35GW/HFCT1-XN5	河南新飞家电有限公司	台	1	2023年6月	2023年6月	1450	66%	960	
60	高低床			张	2	2023年4月	2023年4月	420	64%	270	
61	木床	1.2*2		张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	
62	新飞空调（挂机）	KF-35GW/HFCT1-XN5	河南新飞家电有限公司	台	1	2023年6月	2023年6月	1450	66%	960	
63	高低床			张	1	2023年4月	2023年4月	210	64%	130	
64	木床	1.2*2		张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	
65	新飞空调（挂机）	KF-35GW/HFCT1-XN5	河南新飞家电有限公司	台	1	2023年6月	2023年6月	1450	66%	960	
66	奥克斯暖风机	NSBE-200GS1RY	宁波卡帝亚电器有限公司	台	1	2023年12月	2023年12月	190	71%	130	
67	胶凳子			个	46	2023年4月	2023年4月	640	64%	410	
68	电热水器	50L		台	1	2023年4月	2023年4月	380	62%	240	
69	水桶	PT-5000L		个	1	2023年4月	2023年4月	1620	64%	1040	
70	储水桶	1.5立方，304不锈钢		个	1	2023年4月	2023年4月	980	64%	630	
71	壁扇			个	1	2023年6月	2023年6月	110	66%	70	
72	奥克斯暖风机	NSBE-200GS1RY	宁波卡帝亚电器有限公司	台	1	2023年12月	2023年12月	190	71%	130	

金额单位：人民币元



办公设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
73	L位办公桌			张	1	2023年4月	2023年4月	800	64%	510	
74	高低床			张	1	2023年4月	2023年4月	210	64%	130	
75	单铁床	1.5*2		张	1	2023年4月	2023年4月	190	64%	120	
76	小天鹅空调（挂机）	KF-35GW/A9-D3	小天鹅	台	1	2023年6月	2023年6月	2670	66%	1760	
77	办公网椅			把	1	2023年4月	2023年4月	150	64%	100	
78	胶凳			个	2	2023年4月	2023年4月	30	64%	20	
79	电开水器	AG-120		台	1	2023年4月	2023年4月	380	60%	230	
80	TCL冰箱	BCD-460KF1	TCL家用电器	台	1	2023年4月	2023年4月	3400	64%	2180	
81	蒸饭柜			台	1	2023年4月	2023年4月	1030	60%	620	
82	储物架	4层		个	1	2023年4月	2023年4月	150	64%	100	
83	储物架（小的）	4层		个	1	2023年4月	2023年4月	100	64%	60	
84	台式双灶猛火灶			个	1	2023年4月	2023年4月	670	60%	400	
85	台式猛火灶			个	1	2023年4月	2023年4月	240	57%	140	
86	不锈钢简易洗菜池			个	1	2023年4月	2023年4月	180	64%	120	
87	净水器	LSD-75G		台	1	2023年4月	2023年4月	2990	64%	1910	
88	工业风扇			个	1	2023年4月	2023年4月	120	64%	80	
89	小型消毒柜			个	1	2023年4月	2023年4月	460	59%	270	
90	吊扇			个	1	2023年6月	2023年6月	120	66%	80	

金额单位：人民币元

办公设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
91	壁扇			个	4	2023年6月	2023年6月	440	66%	290	
92	大会议桌			张	1	2023年4月	2023年4月	1270	64%	810	
93	办公椅			把	21	2023年4月	2023年4月	3360	64%	2150	
94	书柜（对开）			个	2	2023年4月	2023年4月	670	64%	430	
95	文件柜	四门四抽		个	1	2023年4月	2023年4月	640	64%	410	
96	办公电脑桌			张	1	2023年4月	2023年4月	370	64%	240	
97	台式电脑			台	1	2023年4月	2023年4月	2200	64%	1410	
98	兄弟打印机	MFC-7360		台	1	2023年4月	2023年4月	1750	64%	1120	
99	EPSON打印机	L3218		台	1	2023年4月	2023年4月	1200	64%	770	
100	文件柜	双门四抽		个	1	2023年4月	2023年4月	560	64%	360	
101	索尼电视机	KLV-46R470A	索尼（中国）有限公司	台	1	2023年4月	2023年4月	4170	64%	2670	
102	监控设备			套	1	2023年4月	2023年4月	3390	64%	2170	
103	格力空调（柜机）	KFR-72LW/NhAb3BG	珠海格力	台	1	2023年6月	2023年6月	6700	66%	4420	
104	铁皮柜			个	1	2023年4月	2023年4月	360	64%	230	
105	茶台			张	1	2023年4月	2023年4月	1250	64%	800	
106	视频监控系統			套	1	2024年12月	2025年1月	29560	71%	20990	
107	沙发			张	1	2023年4月	2023年4月	510	64%	330	
108	木茶桌			套	1	2023年4月	2023年4月	2000	64%	1280	

金额单位：人民币元

办公设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
109	小冰箱	BC-95		台	1	2023年4月	2023年4月	680	64%	440	
110	员工桌	三抽		张	2	2023年4月	2023年4月	550	64%	350	
111	布沙发			张	1	2023年4月	2023年4月	590	64%	380	
112	落地扇	FS40-X39		个	1	2023年4月	2023年4月	300	64%	190	
113	格力空调（挂机）	KFR-26GW/(26564)FNhAc-B3		台	1	2023年6月	2023年6月	3000	66%	1980	
114	货架	4层		个	5	2023年4月	2023年4月	900	64%	580	
115	储水桶	1.5立方，304不锈钢		个	1	2023年4月	2023年4月	980	64%	630	
116	热水器	DSCF80-T4	万和	个	2	2023年4月	2023年4月	2200	64%	1410	
117	木床	1.2*2		张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	
118	海尔空调（挂机）	KF-26GW/03GE-S5	青岛海尔	台	1	2023年4月	2023年4月	1480	64%	950	
119	监控			套	1	2023年6月	2023年6月	4260	66%	2810	澡堂监控
120	员工桌			张	1	2023年4月	2023年4月	530	64%	340	
121	办公椅			把	1	2023年4月	2023年4月	260	64%	170	
122	不锈钢茶几			张	1	2023年4月	2023年4月	250	64%	160	
123	格力空调（挂机）	凉之夏 KFR-26GW/(26564)FNhAc-B3		台	4	2023年6月	2023年6月	12000	66%	7920	
124	单铁床	1.5*2		张	2	2023年4月	2023年4月	370	64%	240	
125	不锈钢简易洗菜池			个	1	2023年4月	2023年4月	80	64%	50	
126	强力电风扇	FS-75		台	1	2023年4月	2023年4月	120	64%	80	

金额单位：人民币元



办公设备评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	评估价值			备注
								原值	成新率	净值	
127	美博空调（柜机）	KF-72LW/V2-N5		台	1	2023年4月	2023年4月	4000	64%	2560	
128	壁扇			台	1	2023年4月	2023年4月	110	64%	70	
129	格力空调（挂机）	KFR-26GW/(26564)FNhAc-B3	珠海格力	台	1	2022年5月	2022年5月	3000	51%	1530	
130	木椅子			把	2	2023年4月	2023年4月	150	64%	100	
131	笔记本电脑	联想	联想	台	1	2022年1月	2022年1月	3490	48%	1680	
合计						-	-	199,670.00		142,160.00	

金额单位：人民币元

重庆市国能矿业权资产评估有限公司

二〇二六年一月十三日



车辆评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	证载车 牌号码	证载车 辆所有人	车辆名称	车辆类型	生产厂家	购置日期	启用日期	已行驶里程 (km)	计量单位	车辆数量	评估价值			备注
											原值	成新率	净值	
1	-	-	华菱之星	自卸车	-	2023年4月	2023年4月	-	辆	1	305780	5%	15290	总质量19000KG，二手购入
2	-	-		自卸车	-	2023年4月	2023年4月	-	辆	1	305780	8%	24460	总质量25000KG，二手购入
合计											611,560.00		39,750.00	

重庆市国能矿业权资产评估有限公司

二〇二六年一月十三日



产成品（石料）评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	编号	名称	规格（mm）	产成日期	数量（吨）	评估价值	备注
1	KC-1	机制砂	5	2023年12月	4822.42	217010	5286.70吨，土方计算一，已出货464.28吨，剩余4822.42吨
2	KC-2	碎石	12	2023年12月	1284.00	55210	1284.00吨，土方计算二
3	KC-5	碎石	5	2023年12月	552.19	23740	552.19吨，土方计算五
4	KC-6	碎石	12	2023年12月	645.81	27770	645.81吨，土方计算六
5	KC-7	碎石	13	2023年12月	1050.56	45170	1050.56吨，土方计算七
6	KC-8	碎石	48	2023年12月	3315.47	116040	3315.47吨，土方计算八
合计					11,670.45	484,940.00	

重庆市国能矿业资产评估有限公司

二〇二六年一月三日



苗木评估结果明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	名称	规格		单位	数量	评估价值	备注
		胸径 (cm)	高 (cm)				
1	铁树	30	100	株	1	320	
2	糖蜜草			平方米	1617.0644	80580	合计18525.0344平方米
	糖蜜草			平方米	10660.2324		
	糖蜜草			平方米	6247.7376		
3	小叶榄仁	≥3		株	100	4030	
4	木荷	≥1.5		株	600	1120	
5	黄花玉兰	≥3		株	200	7190	
6	红叶石楠	≥2.5		株	238	5130	
7	桂花	≥3		株	200	14380	
8	银叶金合欢	≥3		株	45		
合计					19,909.03	114,820.00	

重庆市国能矿业权资产评估有限公司

二〇二六年一月十三日

长期待摊费用评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托人：梅州市自然资源局梅江分局

产权持有人：梅州市梅江区大密采石场

金额单位：人民币元

序号	费用名称	发生日期	剩余价值摊销 系数	原始发生额	评估价值	备注
1	森林植被恢复费	2017年7月20日	0.53	620,000.00	328,600.00	
2	土地复垦费（保证金）	2022年3月7日	0.53	25,000.00	13,250.00	
3	土地复垦费（保证金）	2023年3月6日	0.53	15,000.00	7,950.00	
4	盖山剥离工程	-	0.53	-	1,231,360.00	剥离工程量286491立方米
合计				660,000.00	1,581,160.00	

重庆市国能矿业权资产评估有限公司

二〇二六年一月十三日

