

拆旧复垦指标交易收益分配明细表

单位：梅州市自然资源局梅江分局（盖章）

共 3 页

项目名称：梅州市梅江区城北镇玉西村-02 拆旧复垦项目					项目备案编号：		
拆旧复垦成本	项目	指标交易面积（亩）	标准	成本（万元）	收款账户名称	收款账号	备注
	市级统筹资金	22.0227	5 万元/亩	110.1135	梅州市财政局	广发银行梅州分行营业部 1180025010000357	按目前最低保护价（50 万元/亩）的 10% 计算
	拆旧资金		2 万元/亩	44.0454	梅州市梅江区城北镇人民政府	中国农业银行梅州城区城北支行 44193701040000051	
	复垦资金		3 万元/亩	66.0681	梅州市梅江区城北镇人民政府	中国农业银行梅州城区城北支行 44193701040000051	
净收益分配明细							
单位		收益面积（亩）	收款账户名称	收款账号	备注		
梅州市梅江区人民政府		22.0227	梅州市梅江区财政局	建行梅州仲元支行 44001728136050614913	净收益的 5%		
梅州市梅江区城北镇人民政府		22.0227	梅州市梅江区城北镇人民政府	中国农业银行梅州城区城北支行 44193701040000051	净收益的 5%		
村委会	城北镇玉西村民委员会	22.0227		44193701040004418（农行城北支行）	净收益的 5%		
土地所有权人	城北镇玉西村东风经济合作社	18.7239		44193701040007460（农行城北支行）	净收益的 10%		
	城北镇玉西村潘屋经济合作社	3.2988		44193701040007486（农行城北支行）			
土地使用权人	许兰香	0.2636	许兰香	888300142480700010	净收益的 75%		
	许干彬	0.0016	许干彬	888300279012400010			
	许干彬	1.0478	许干彬	888300279012400010			
	许干群	0.9661	许干群	6213930013000798646			
	许干强	0.9585	许干强	888300142478100010			
	许干灵	1.5188	许干灵	888300278933900010			
	许志忠	0.6851	许志忠	6213930013000798679			
	许威忠	0.7590	许威忠	6213930013000798687			

土地使用 权人	许干环	0.2861	许干环	6213930013000798638	净收益的 75%
	许兰香	0.8276	许兰香	888300142480700010	
	许钦发	0.0937	许钦发	6213930013000798729	
	许干群	0.0407	许干群	6213930013000798646	
	许雄忠	0.2614	许雄忠	6213930013000798653	
	许雄忠	1.1934	许雄忠	6213930013000798653	
	许钦发	0.0278	许钦发	6213930013000798729	
	邹省平	0.2339	邹省平	888302486533900010	
	许镜中	0.1471	许镜中	6213930013000798620	
	许进华	0.4276	许进华	6213930013000042102	
	许心忠	0.2927	许心忠	6213930013000798661	
	许进华	0.0374	许进华	6213930013000042102	
	许镜中	0.2575	许镜忠	6213930013000798620	
	许干强	0.2494	许干强	888300142478100010	
	许迅	0.1330	许迅	6213930013000798711	
	许国烈	0.0622	许国烈	888300167720200020	
	许国烈	0.2597	许国烈	888300167720200020	
	许国烈	0.1185	许国烈	888300167720200020	
	许迅	0.3350	许迅	6213930013000798711	
	许政	0.3104	许政	888301264665200010	
	许进华	0.8092	许进华	6213930013000042102	
	许进华	0.3576	许进华	6213930013000042102	
许勇	1.2745	许勇	888302463670100010		

土地使用者	许国烈	0.3311	许国烈	888300167720200020	净收益的 75%
	许进华	0.0407	许进华	6213930013000042102	
	许发兴	0.2895	许发兴	888300170547900010	
	许文辉	1.6300	许文辉	6213930013000798695	
	许裕祥	0.0830	许裕祥	888300142483400010	
	许钦发	0.3226	许钦发	6213930013000798729	
	许金忠	0.1148	许金忠	6213930013000035072	
	许迅	0.3094	许迅	6213930013000798711	
	许政	0.1273	许政	888301264665200010	
	东风生产队集体	0.8534	许衍	888300279370700010	
	许威忠	0.1041	许威忠	6213930013000798687	
	许秀爱	0.1181	许秀爱	888301275399300010	
	曹娴玉	0.1473	曹娴玉	6213930013000798737	
	许迅	0.0157	许讯	6213930013000798711	
	潘开林	3.2988	潘开林	888300142724600010	

说明：1. 净收益为复垦指标最低保护价收入扣除市级统筹资金和项目实施成本后的收益；

2. 以申请复垦指标交易面积 45 亩为例，按以最低保护价 50 万元/亩成交计算，拆旧复垦成本 450 万元，包括市级统筹资金 225 万元、拆旧资金 90 万元、复垦资金 135 万元。净收益为 1800 万元。县级收益为 90 万元，镇级收益为 90 万元，村级收益为 90 万元，土地所有权人收益为 180 万元（由不同土地所有权人按面积比例分配），土地使用权人收益为 1350 万元（由不同土地使用权人按面积比例分配）。