

2018年1-5月梅江区经济运行简析

今年1~5月,全区经济平稳增长。主要表现为:规模以上工业、金融贷款余额继续保持较快增长,固定资产投资、社会消费品零售总额、一般公共预算收入平稳增长,贸易进出口总额同比减少。经济运行的主要特点如下:

(一)规模以上工业生产维持较快增长,但增速出现回落。1-5月,全区规模以上工业总产值完成340684万元,同比增长15.0%;完成规模以上工业现价增加值83070万元,同比增长13.7%,增速比去年同期提高8.9个百分点,但比今年1-4月回落3.9个百分点,比全市(11.2%)高2.5个百分点。

从支柱产业看,五大支柱工业产值304259万元,同比增长13.9%,增幅同比提高15.8个百分点,但比今年1-4月回落4.1个百分点。其中,电子设备、电器机械制造、农副食品加工业分别增长14.1%、71.1%、72.7%,医药制造业、水电行业分别减少17.0%、30.9%。

从园区工业看,东升园区规模以上工业总产值和增加值分别完成283395万元和69029万元,分别比增17.5%和15.9%。

(二)固定资产投资总额略有增长,但增速回落较大。1-5月,全区固定资产投资总额同比增长1.4%,增速同比回落21.7个百分点,比今年1-4月回落21.4个百分点,比全市平均水平(-0.8%)高2.2个百分点。

从三次产业投资情况来看，第一产业无投资额；第二产业增长 14.2%，第三产业增长 0.7%。

房地产开发投资较快增长，项目投资同比减少。1-5 月，全区房地产开发投资完成 259520 万元，同比增长 24.5%，项目投资完成 167496 万元，同比减少 21.2%。

商品房销售面积 405471 平方米，同比减少 8.8%；商品房销售额 360111 万元，同比增长 21.7%。

（三）社会消费品零售总额略有增长，但增速同比回落。

1-5 月，全区社会消费品零售总额完成 437494 万元，同比增长 1.4%，增速同比回落 11.1 个百分点，但比今年 1-4 月提高 1.4 个百分点，比全市平均水平（8.2%）低 6.8 个百分点。其中：批发零售贸易业完成 406999 万元，同比增长 1.1%；住宿和餐饮业完成 30495 万元，同比增长 6.2%。

（四）财政收入平稳增长，但增速回落较大。

1-5 月，全区一般公共预算收入完成 28367 万元，同比增长 5.3%，增速回落 17.3 个百分点，比今年 1-4 月回落 12.3 个百分点。

（五）金融机构存款平稳增长，贷款余额较快增长。

至 5 月末，金融机构各项存款余额 218.07 亿元，同比增长 3.0%；各项贷款余额 97.35 亿元，同比增长 29.3%。

（六）贸易进出口同比减少。

1-3 月累计，全区外贸进出口总额 4363 万美元，同比减少 12.8%。其中贸易出口 3362 万美元，同比减少 9.0%。实际利用外资为 164 万美元（去年为 0）。